天地源股份有限公司 第五届董事会第十五次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、 误导性陈述或者重大遗漏负个别和连带责任。

天地源股份有限公司第五届董事会第十五次会议于 2007 年 10 月 11 日以通讯表决方式召开,应表决董事 11 人,实际表决董事 11 人,符合《公司法》和天地源股份有限公司《章程》相关规定。

本次会议审议通过如下议案:

一、关于公司向中国银行西安东大街支行贷款 3.2 亿元的议案:

根据公司经营发展需要,为确保公司"世家星城"项目部分资源收购事项顺利完成,保障项目开发建设,公司向中国银行西安东大街支行申请 3.2 亿元项目开发贷款,该贷款实行基准利率,期限 2年。该笔贷款以收购后的"世家星城"项目土地及在建工程作为抵押担保。

二、关于对天津天地源置业投资有限公司增资的议案:

为提升公司控股子公司天津天地源置业投资有限公司(简称天津公司)企业资信实力,确保项目开发顺利进行,增强企业持续发展能力,根据经营需要,公司拟对天津公司增资9,000万元人民币。增资后天津公司注册资金为1亿元人民币,其股权结构为:公司出资比例98.5%,公司控股子公司西安民生曲江房地产有限责任公司出资比例1.5%。

上述议案的审议结果如下:

11 票同意: 0 票反对: 0 票弃权。

特此公告。

天地源股份有限公司董事会 二〇〇七年十月十二日